

Labrousse Sàrl V Epoux Finck / clos 49 Auvernier

Mission Transformation Rénovation

Dossier :

Électrique /

JPL = J.-Paul Labrousse

Éclairages /

29

Document PREUVE N°

REMARQUES :

Les ed'air'spes fonctionent.

plousanges / les miroirs fonctionent

Ou à même J remplacement !
SdB Hammen

Pages :

(M)

Le sol est fragile également. Il a été fortement abîmé par le passage incessant, des ouvriers, qui gardaient leur chaussures de chantiers sur un sol non protégé. Il a été taché également. Une latte a du être remplacée dans le salon et un trou a été fait sur une latte à l'entrée, le trou a été bouché (cela tiendra-t-il?) Tu avais promis de remplacer toutes les lattes abîmées, les lattes qui ne nous conviennent pas en termes de couleur ou de nœuds dans le bois..... ce que tu n'as pas fait, d'ailleurs le poseur est assez contre cette technique de faire sauter les lattes le chantier fini. Cela peut entraîner à long terme, un soucis de latte qui pourrait se lever par rapport aux autres? Jean-Paul tu avais également promis de protéger ce sol dès qu'il serait posé, tu n'as pas tenu tes engagements, tu as laissé passer bien 3, 4 semaines, le résultat catastrophique le prouve. Qu'allez-vous faire à part faire venir l'expert qui dira qu'il ne peut rien faire?

(H)

La salle de sport:

(M)

La première demande de Guillaume était de faire la salle de sport. Nous devions même nous y entraîner dès février! Aujourd'hui rien, le budget a été utilisé pour autre chose. Comment respectez-vous nos demandes? Comment les entendez-vous?

L'électricité:

(M)

C'est une catastrophe. Vous avez tenu à ce que l'on travaille avec Joao, visiblement très dépassé par les événements, ce que tu as d'ailleurs confirmé Jean-Paul. Il mettrait un temps infini à faire les choses, pour les refaire car cela fonctionnait mal au final. Avons-nous payé toutes ces heures? Nous avons du insister des semaines pour avoir une autre personne plus compétente. Joao n'a pas réussi à poser et à vérifier que toutes les prises et les interrupteurs fonctionnent, que les va et vient remplissent leur fonction. Nous avons eu 2 week-ends avec des lumières qui ne s'éteignaient plus et plusieurs mois avec un miroir lumineux qui a fait le stroboscope jour et nuit (il aurait pu le débrancher même si ce défaut ne lui est pas incombé). D'ailleurs, un jour, j'ai découvert que le carrelage entrain de faire des joints dans la salle de bain dans laquelle cette lumière clignotait en permanence! L'interphone, la faute de l'électricien ou pas, ne fonctionne pas non plus depuis qu'il a été posé! L'électricité est loin d'être terminée et parfaite après 9 mois de chantier.

La cheminée:

(M)

(E)

Sera-t-elle en fonction un jour?

Hamam

Salle de bain hammam:

(M)

WC

La vapeur de hammam mets plus de 3 j à sévacher et encore en ouvrant tout. Soucis de conception?

Le wc noir, d'après le spécialiste Hildenbrand, est mal conçu. La chasse d'eau même le plus faible volume arrose en dehors du toilette.

Le carrelage est mal posé sur la paroi du lavabo, rien ne sera fait de radical, juste des pansements de réparations (5 carreaux remplacés).

Le liseré de carrelage de couleur grise contre les sols, les murs....seraient du à un phénomène normal. Je le demande à l'architecte d'intérieur, est-ce acceptable? Le gris était prévu dans le look de la salle de bain totalement blanche. La j'ai bien compris que rien ne serait fait. Votre degré de professionnalisme est assez décevant.

(H)

Sans compter que le miroir lumineux qui ne fonctionne pas n'a toujours pas été remplacé.

SdB

Salle de bain invités:

Dans la douche vous avez du rajouter au dernier moment une bande de carrelage dans la douche au sol, pour faire antidérapant! Bof dans le concept de tout faire le sol uni.

Toutes les salles de bain sont sans équipement support papier WC, balais WC, porte serviettes, porte savons. Le budget, déjà hors budget, serait de 17'000-CHF, quel luxe!

Peinture:

Le peintre a passé plusieurs mois à peindre, sans que personne ne s'inquiète des délais. Par contre qui a payé cette lenteur d'ouvrage?

(M)

Gourriel V Fink /
25 sept 2018.

Sol A23

ID Project

De: Valérie Finck <v.finck@htb-institut.com>
Envoyé: jeudi 6 septembre 2018 09:35
À: info@interiors-designer.eu; Jean-Paul Labrousse
Cc: Schoupi
Objet: Fin travaux

Jean-Paul, Chantal,

Suite à nos nombreuses discussions sans réponses je décide de mettre par écrit tout ce que je Guillaume et moi attendons de ce projet de rénovation.

Notre projet a commencé à germer en juin 2017 et les travaux ont débuté en décembre de la même année. Après quasiment 9 mois du début du chantier voilà ce que nous pouvons exiger pour notre confort de vie. Nous aspirons aujourd'hui à ce que nous puissions avoir une vision détaillée de la fin du projet car les travaux nous présentent autant physiquement que psychologiquement. Aucune pièce n'est 100% terminée.

Nos priorités sont que tous les éclairages soient posés (pas d'éclairage sur le bar de la cuisine et la salle à manger, les escaliers, éclairages de approximatifs au salon, bureau, chambre, mon dressing). Toutes les finitions (voir mes listes) , fils électriques qui pendent, retouches peintures doivent être terminées, les portes doivent fonctionner parfaitement, serrures y compris. La cuisine est un gros point à résoudre, c'est une cuisine haut de gamme dont la surface de travail est énormément tachée, rayée, dont l'évier est ultra poreux et sale. Nous sommes précautionneux, cuisinons peu et pourtant cette cuisine semble avoir 10 ans d'âge après 3 mois d'utilisation d'ailleurs après un mois elle était dans le même état.

Notre demande légitime est de savoir quand et comment les travaux vont être effectués et terminés. Je le rappelle vous à nous aviez promis l'excellence.

Merci,
Valérie

Envoyé de mon iPhone

De: Interior Design <info@interiors-designer.ch>
Envoyé: lundi 12 février 2018 19:02
À: 'Finck, Guillaume'
Cc: 'Valérie Finck'; 'CaD'
Objet: RE: Sujet Eclairage & Miroir

Ok alors on demandera au platrier de condamner les 2 ouvertures spots inadaptées dans caisson plafond

Vu avec Chan concept global

Pour le plafond lambris salon le blanc choisi sera en adéquation avec le blanc cuisine !!

Les portes peuvent être peintes / of course c'est mieux / on peut même aller sur du black mat porte embrasure et plinthes Tres chicos sur beach

Salle Hypnose / je prépare une petite simulation Haussmannienne / (on doit mettre tous les atouts pour faire gagner les quinzistes)

Bonne soirée Les Choupies /

De : Finck, Guillaume [mailto:guillaume.finck@stryker.com]

Envoyé : lundi 12 février 2018 17:21

À : Interior Design <info@interiors-designer.ch>

Cc : Valérie Finck <v.finck@htb-institut.com>

Objet : Re: Sujet Eclairage & Miroir

Je trouve ça bien

Le 12 févr. 2018 à 17:17, Interior Design <info@interiors-designer.ch> a écrit :

Style d'Eclairage qui repond bien au cahier des charges
Flux lumineux maquillage et equerre sur sortie caisson

Pour SdB parent sur lavabos

<image003.jpg>

<image004.jpg>

sav2@outlook.com

De:

Interior Design <info@interiors-designer.ch>

Envoyé:

Lundi 12 février 2018 17:18

À:

guillaume.finck@stryker.com; 'Valérie Finck'

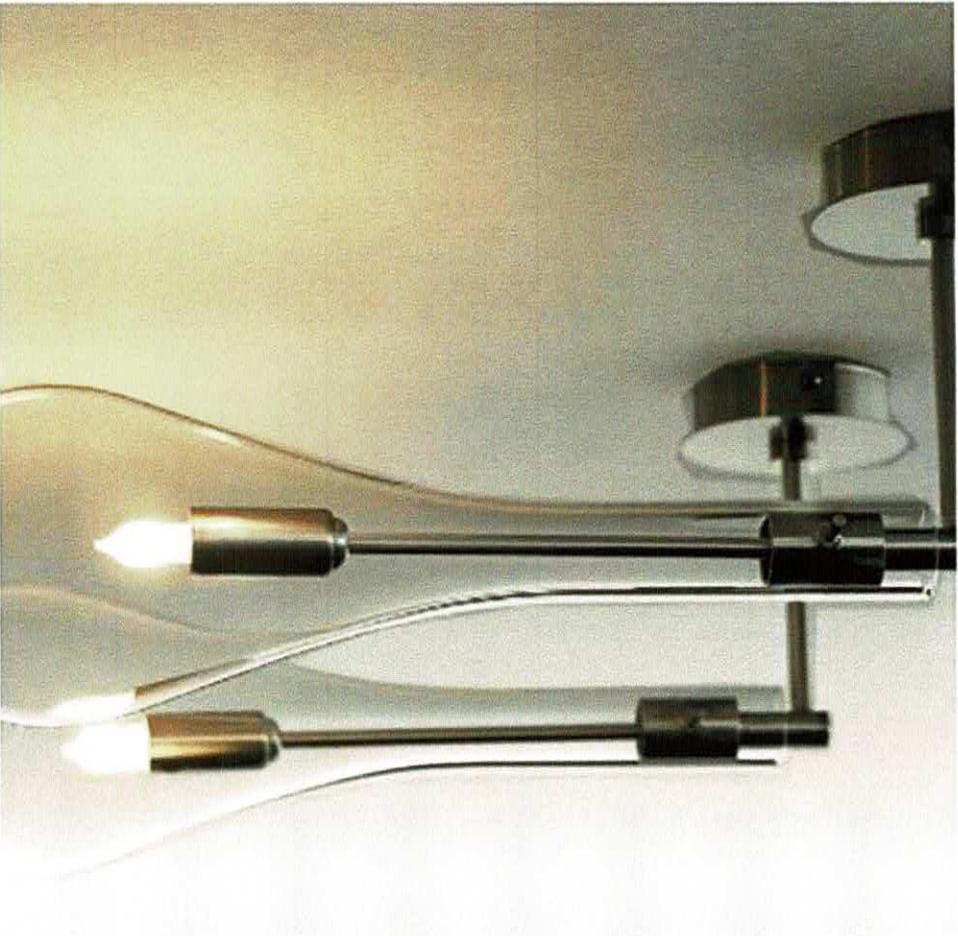
Objet:

Sujet Eclairage & Miroir

Style d'Eclairage qui repond bien au cahier des charges
Flux lumineux maquillage et equerre sur sortie caisson

Pour SdB parent sur lavabos

PRENOTAZIONE



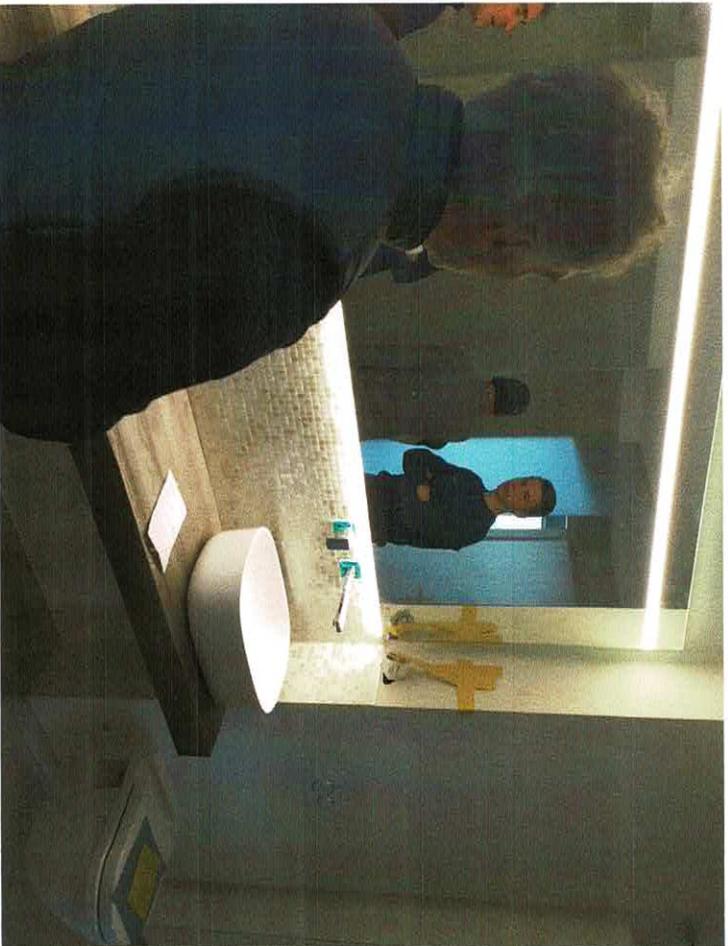
Charme à Densure
INTERIORS

ID Project

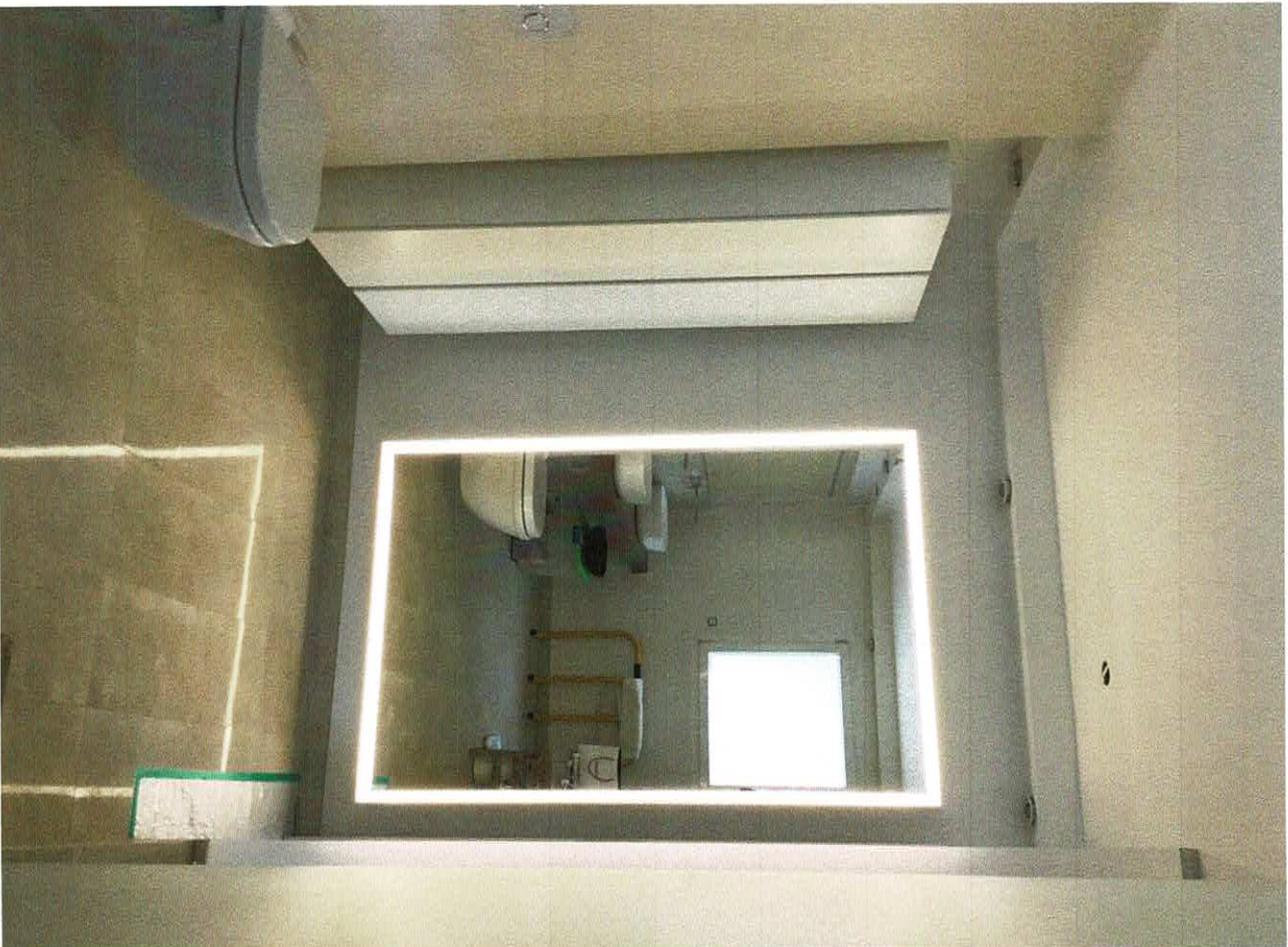
Boffi

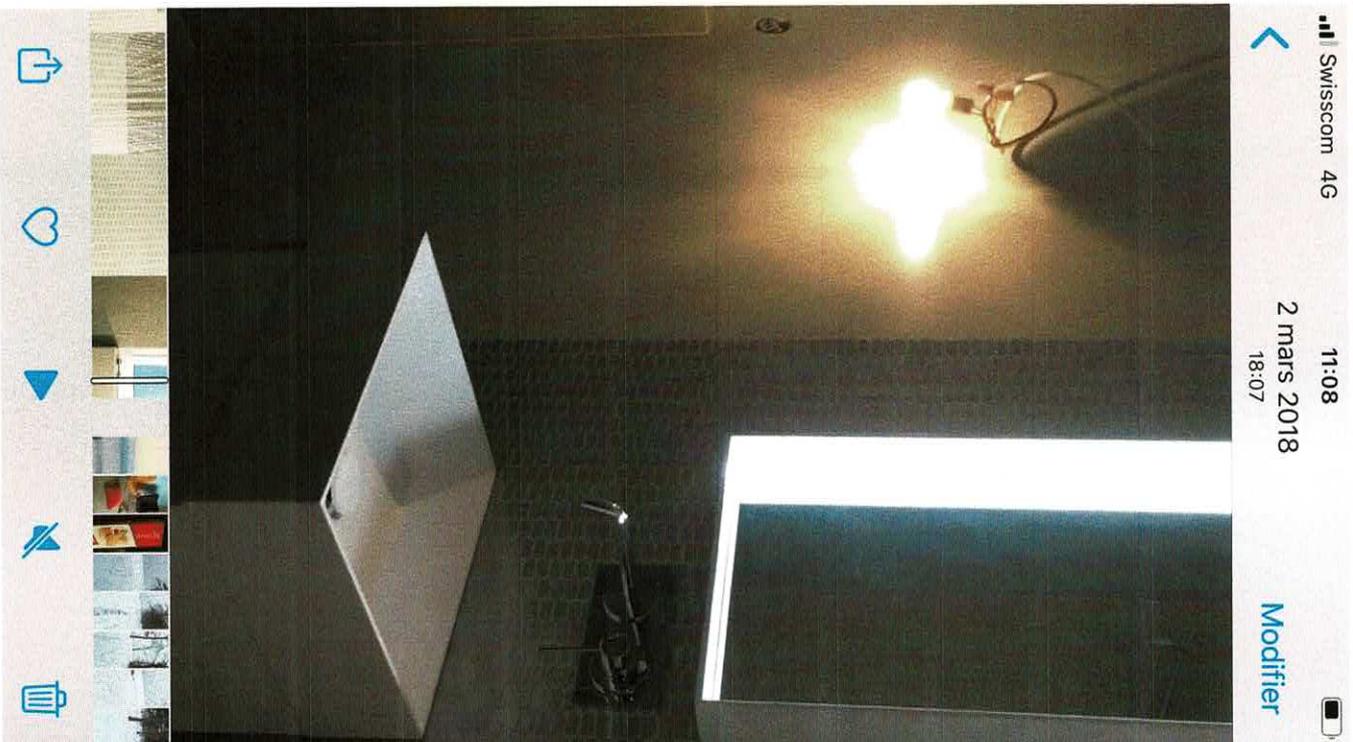
Eclairage Niroit
Salle de bain Parer

Back light
Eclairage
Face



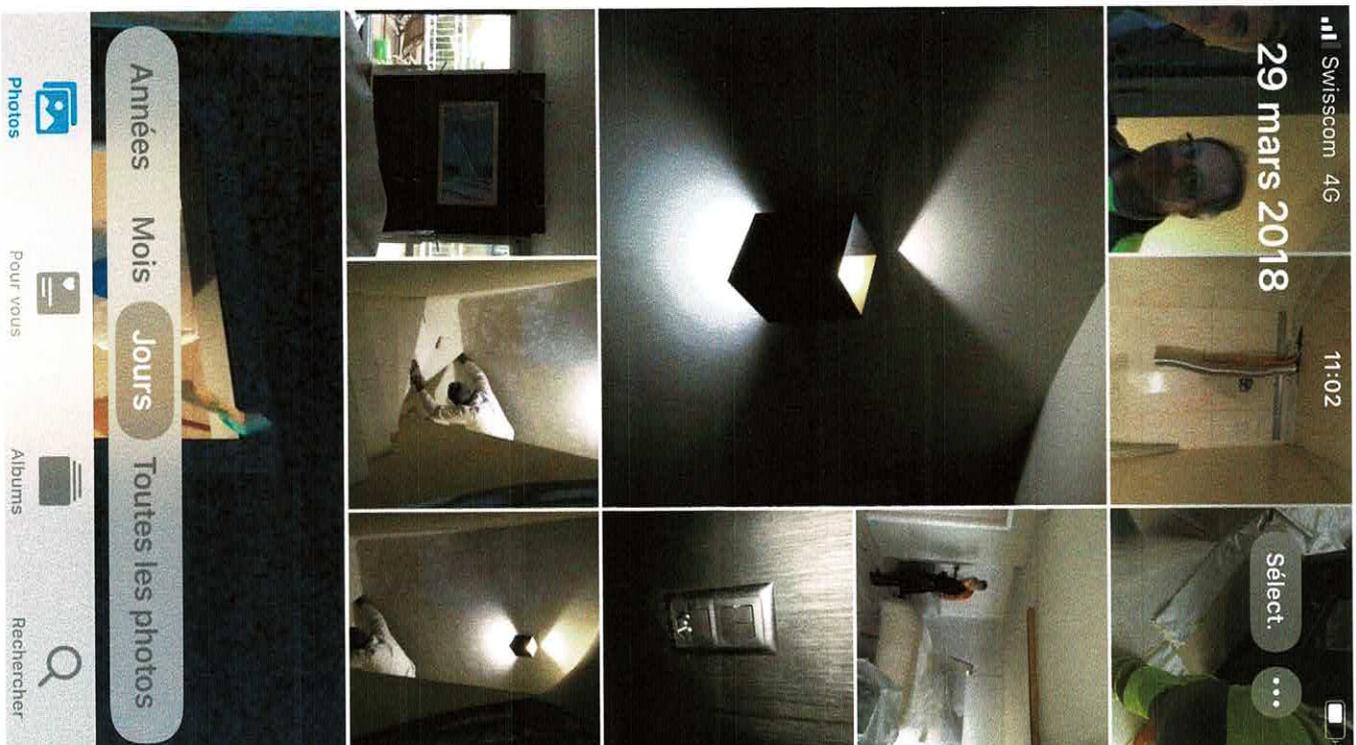
Eclairage
Miroir II
Salle de bain Pasaut





Miroir éclairant fonctionne
Salle de Bain invitées / Hypnose.

29 mars 2018



Eclairage / Luminaires nouveaux
dans Escalier.

17:20

4G 



24 février
13:36

Modifier

18 mai 2018

19 mai 2018

Guillaume Finck

JP et Chanchan. C'est très beau le mur et le miroir dans la salle de bain. Mille bisous.

17:06

On a récupéré la Porsche

12:08

Valerie Finck

Merci pour avoir rangé ça fait du bien 🙏

19:00



Valerie Finck

Ca fait du bien

18:10

Ca vous dit demain midi de manger ensemble de votre coté du lac ?

19:39

Bisouilles

18:30

J P

Coucou oui avec plaisir mais plutôt



08:44



23 mai 2018
13:46

[Modifier](#)



Modifier

Messages



P Porro 21.09.18
Enrico , je n'ai pas reçu ton mail en copie ? Merci

D Diaz Polytanche 21.09.18
Ref clos 49 / auvernier Bonjour...

DD David Da Silva 20.09.18
Salut Jean-Paul je suis en séa...

BC Berger Cheminee 18.09.18
Bonjour monsieur Labrousse
Désolé de vous avertir si tard j'...

BI Bruno Inox 14.09.18
Bruno , donnez moi stp les piè...

PM Philippe Magne 14.09.18
Salut Jean-Paul, suite à ta de...

E Christophe et Ele... 02.09.18
Christophe & Mirgan , petit so...

GF Guillaume Finck 28.08.18
I am already on line. I'll call you later. Thanks

DT Didier Lombargeo... 12.08.18
Pas mal mais pas pour Bordeaux 😊

D +41 76 242 49 24 09.08.18
bonsoir,
tres bien alors a mardi. concer...

D Didier Sonia 08.08.18
Hortense Pour vendredi soir

P +39 334 3377709 27.07.18
Buona sera. Sono Mariella.
Questa mattina, con mamma e...

P Rita 15.07.18
It was received Mail annali

GOPPIE

GF

Guillaume >

Pa / 10

Coucou Guillaume , sais tu ou sont les 2 petites ampoules éclairage tableau couloir Zeme ? Merci

Non. Je ne me souviens pas. Je vais réfléchir. Bises.

mer. 27 juin à 12:39

Tu me l'avais pas posée au dessus de la lampe?
Mon vol a 1:30 de retard. Il faut vraiment avoir son propre jet privé !

mer. 27 juin à 15:22

JP, je pensais à toi, je suis toujours à Bordeaux. 3 heures de retard! C'est long. Je vais louper le match des allemands! Je regarderai le résultat en arrivant.
Comment se passe la journée? Comme tu veux. À plus. Bises

mer. 27 juin à 16:29

Oui / cela se passe bien /
On a fini la terrasse / les poètes sont peintes / les chaises en place , ...

Génial. Je suis dans l'avion

Camera, Microphone, iMessage, Voice, Video, App Store, App Store, PDF, B.

09:05

4G



2 juillet 2018
11:11

Modifier

@LIVE



Salle de bain invités / Hyppose
luminaire mural installé.

08:25

4G



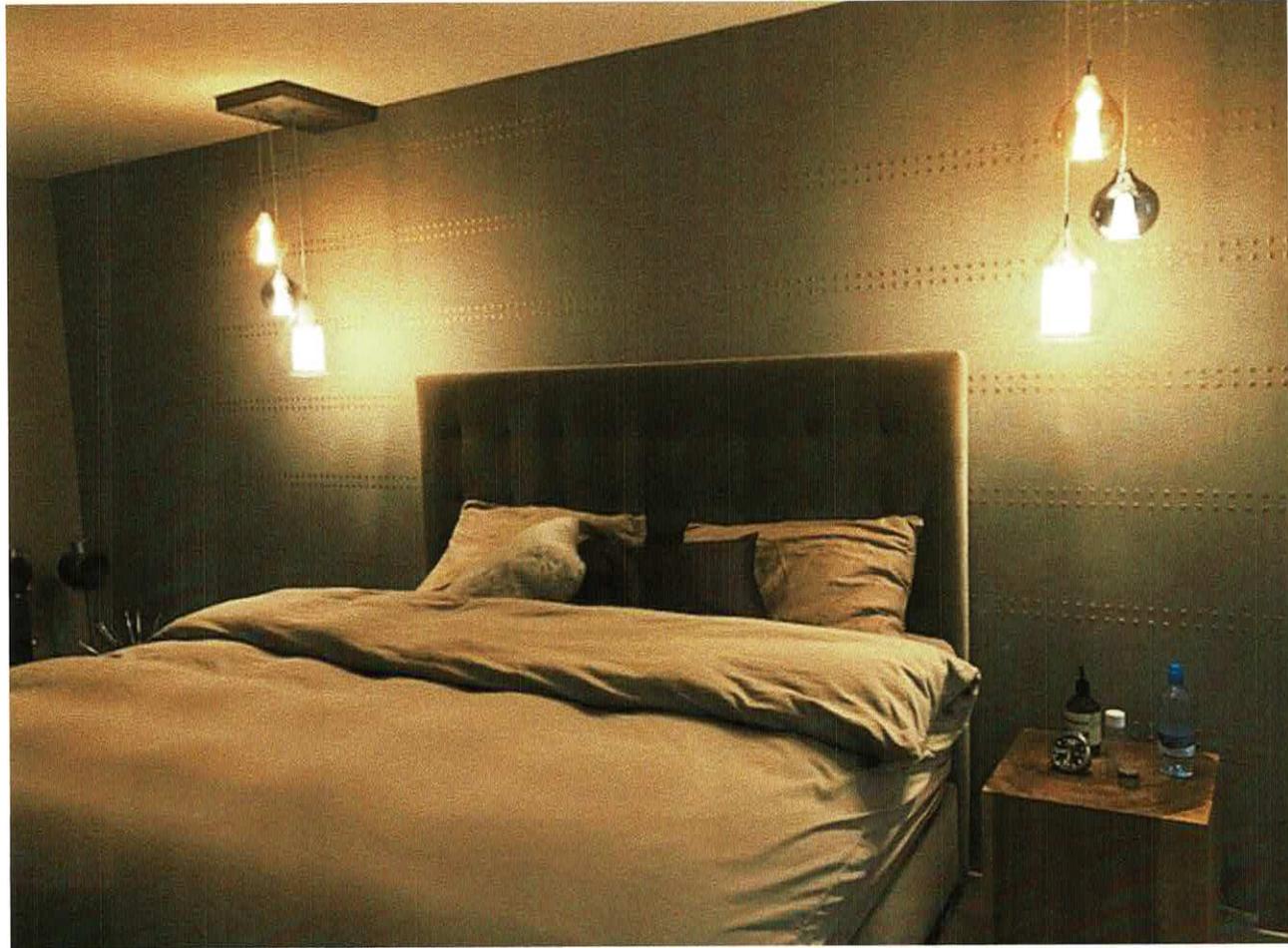
2 juillet 2018
08:59

Modifier

LIVE



Installation luminaires sur Bar
Cuisine.



Iphone X

2 juillet 2018
8h 58



Pose des luminaires cuisine sur plan de travail.

16:35 Dim. 26 avr.

7 juillet 2018
12:58

65%



Modifier



16:36 Dim. 26 avr.

7 juillet 2018
13:01

64%



Modifier



ID Project

De: ID Project <info@interiors-designer.eu>
Envoyé: mardi 17 juillet 2018 11:46
À: guillaume.finck@stryker.com; 'v.finck@htb-institut.com'
Cc: info@charme-a-demeure.ch
Objet: RE: Luminaires

Coucou, en parlant de concept,

Comme nous allons attaquer la zone second étage / composite idem 3ème / Sauna Auki, / Spa Jacuzzi ?? etc..
Y a-t-il des dalles supplémentaires à éliminer ? à récupérer ?
Pour le sauna, pour le solarium ?

On en parle vite / Bises / JP

De : ID Project [mailto:info@interiors-designer.eu]
Envoyé : mardi 17 juillet 2018 11:26
À : guillaume.finck@stryker.com; 'v.finck@htb-institut.com'
Cc : info@charme-a-demeure.ch
Objet : Luminaires

Coucou

Suite installation luminaires salon et cuisine d'hier
Point 1 j'ai commandé les éléments suspension

Pour le moment on travaille avec mes spots /
Donnez moi votre feedback zones couvertes, intensité, etc..
Que je commande les éléments adaptés à votre vie et à vos souhaits

Bises / JP

ID Project

De: ID Project <info@interiors-designer.eu>
Envoyé: mardi 17 juillet 2018 12:11
À: guillaume.finck@stryker.com; v.finck@htb-institut.com
Objet: Lighting Bureau

Coucou

Pour info

J'ai organisé des mises a disposition éclairage bureau pour la meilleure solution personnalisé

<https://www.waldmann.com/home/tertiaire/smart-lighting/%c3%a9clairage-biodynamique~ff8081814a15bf61014a583f844174b6.fr.html>

avec pilotage depuis l'interrupteur à l'entrée

De : ID Project [mailto:info@interiors-designer.eu]

Envoyé : mardi 17 juillet 2018 12:01

À : guillaume.finck@stryker.com; v.finck@htb-institut.com

Cc : info@charme-a-demeure.ch

Objet : Sauna

Coucou

Planification Sauna exterieur

- Isolation Thermique mur béton Wedi eau / plafond bois entre lambourdes Environ 22 m2
- Isolation thermique sol / dalles bois sous caillebotis
- Déplacement électricité fixe
- Conduite eau pour douche apparente / reprise cuisine
- Livraison et pose à l'étage des éléments stockés Plaques isolation, Sauna, ..

Ces opérations pourraient se faire fin juillet / début aout !!

Mais nous serons en vacances !

A + / on en parle / bises

ID Project

De: ID Project <info@interiors-designer.eu>
Envoyé: mardi, 17 juillet 2018 12:11
À: guillaume.finck@stryker.com; v.finck@htb-institut.com
Objet: Lighting Bureau

Coucou

Pour info

J'ai organisé des mises a disposition eclaireage bureau pour la meilleure solution personnalisé

<https://www.waldmann.com/home/tertiaire/smart-lighting/%c3%a9claireage-biodynamique~ff8081814a15b61014a583f844174b6.fr.html>

avec pilotage depuis l'interrupteur à l'entrée

De : ID Project [mailto:info@interiors-designer.eu]

Envoyé : mardi 17 juillet 2018 12:01

À : guillaume.finck@stryker.com; v.finck@htb-institut.com

Cc : info@charme-a-demeure.ch

Objet : Sauna

Coucou

Planification Sauna exterieur

- Isolation Thermique mur béton Wedi eau / plafond bois entre lambourdes Environ 22 m2
- Isolation thermique sol / dallettes bois sous caillebotis
- Deplacement électricité fixe
- Conduite eau pour douche apparente / reprise cuisine
- Livraison et pose à l'étage des éléments stockés Plaques isolation, Sauna, ...

Ces opérations pourraient se faire fin juillet / début aout !!

Mais nous serons en vacances !

A + / on en parle / bises

16:37 Dim. 26 avr.

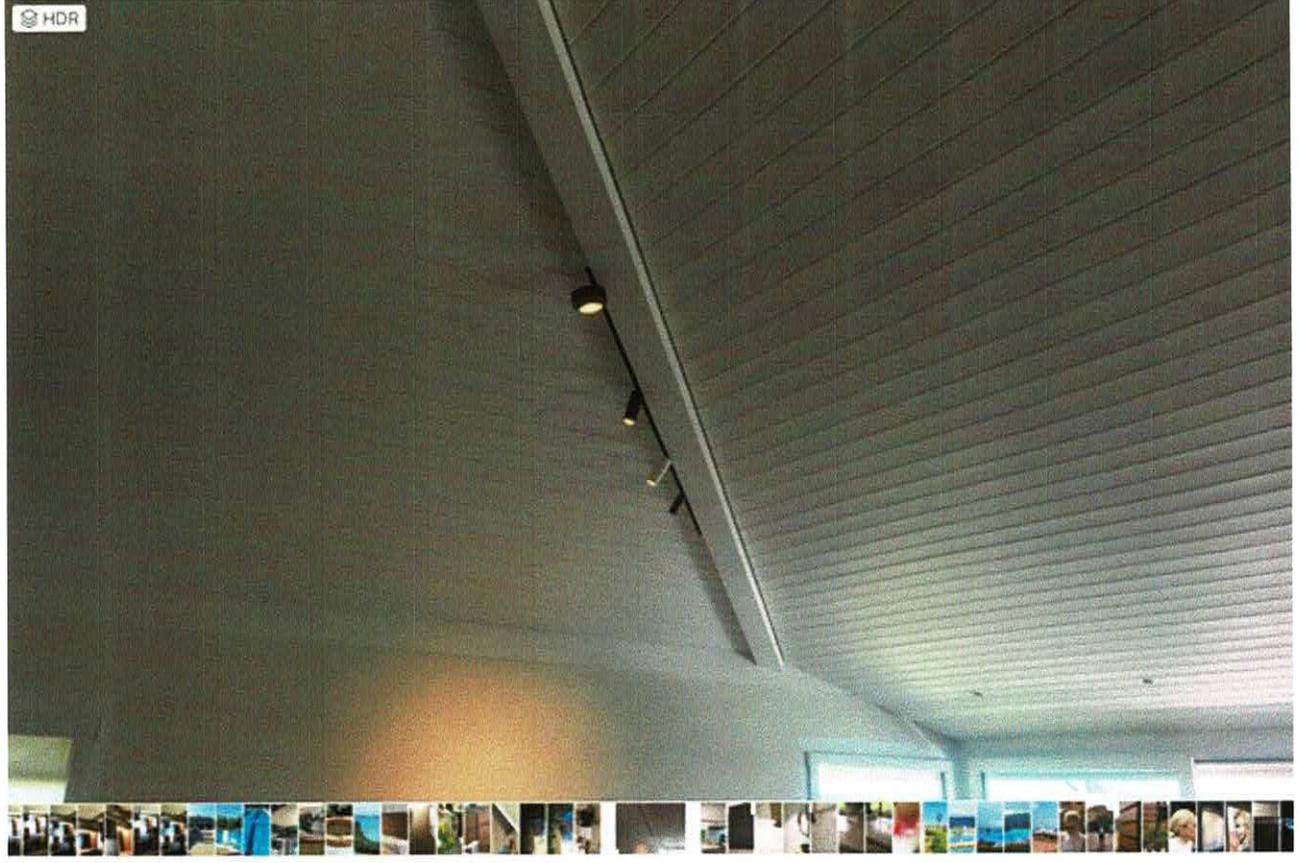
63%



18 juillet 2018
15:33



Modifier



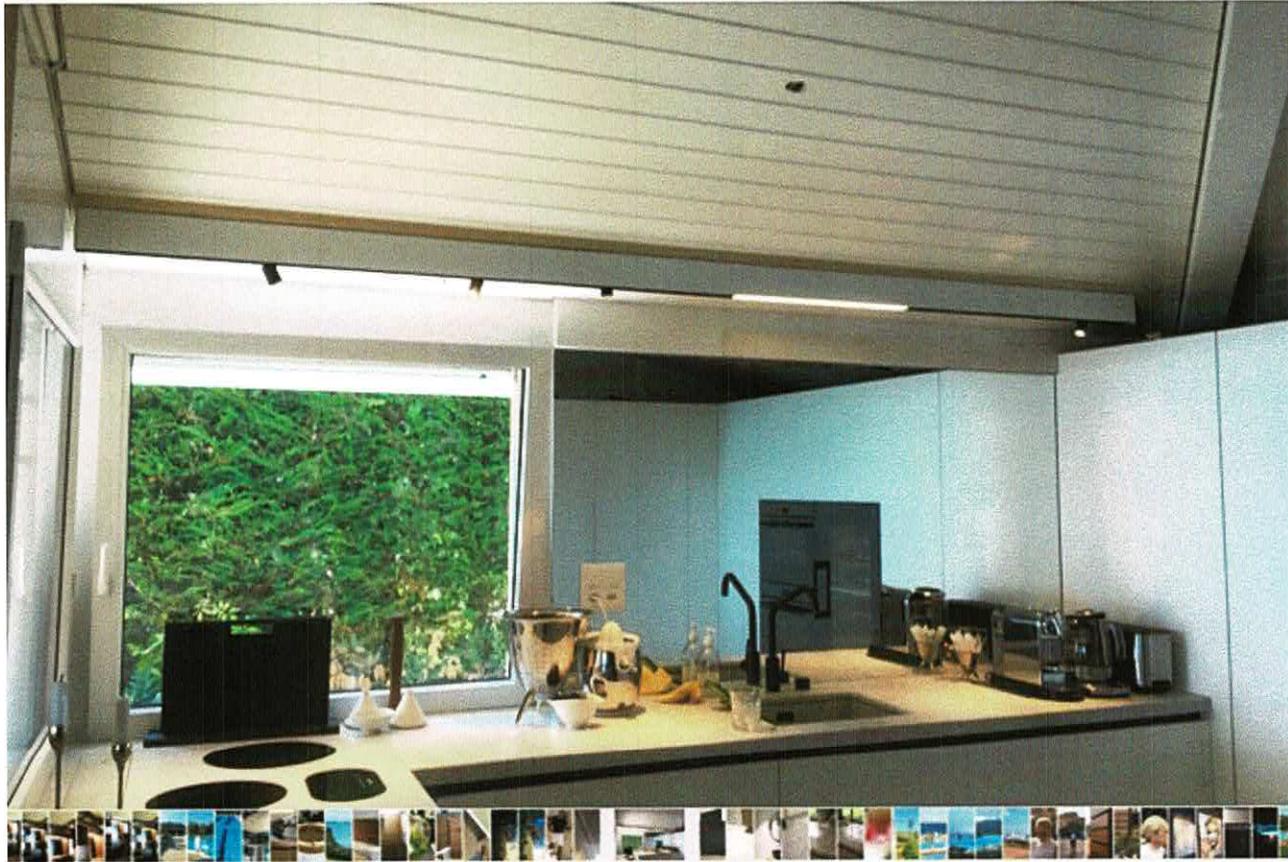
16:39 Dim. 26 avr.

18 juillet 2018
15:33

62%



Modifier



14 septembre 2018
10:12



Modifier

